



**R O M A N I A**  
**JUDETUL VASLUI - COMUNA SOLESTI**  
**CONSILIUL LOCAL**



**H O T A R A R E**

---

**privind aprobarea dezmembrării imobilului cu număr cadastral 71109 înscris în Cartea funciară nr. 71109 a UAT Comuna Solești, județul Vaslui**

**Consiliul local al comunei Solești , județul Vaslui, întrunit în ședință de lucru;**

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Solesti, în calitatea sa de inițiator, prin care se susține necesitatea dezmembrării unui imobil pentru a efectua punerea în posesie a unei persoane îndreptățite;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Solesti;
  - Prevederile art 879 alin (2) și (5) și ale art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art.132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară;
- în temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit.c, art.139, alin.(3), lit.g și si art.196, alin(1), litera "a" din Ordonanta de urgență nr.57/2019 – privind codul administrativ

**H O T A R A S T E :**

**Art.1.** - Se aproba dezmembrarea terenului in suprafata de 7 200 mp, Tarla 34, Parcela 880/16, situat in extravilanul comunei Solesti, judetul Vaslui, avand numar cadastral 71109, in două loturi , conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare – Anexa nr.1, parte integranta din prezenta hotarare, astfel:

- Lotul nr. 1 in suprafata de 2500 mp ;
- Lotul nr. 2 in suprafata de 4700 mp ;

**Art.2** - Se împuternicește d.na Mona Bujor – primarul comunei Solești în vederea reprezentării UAT Comuna Solești și Consiliului Local al comunei Solești, în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

**Art.3** - Primarul comunei Solești se desemnează cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Nr.11**

**SOLESTI 17 februarie 2022**

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
LAURENȚIU GABRIEL GRIGORUȚĂ**

**CONTRASEMNEAZA  
pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
DAN BURGHELEA**



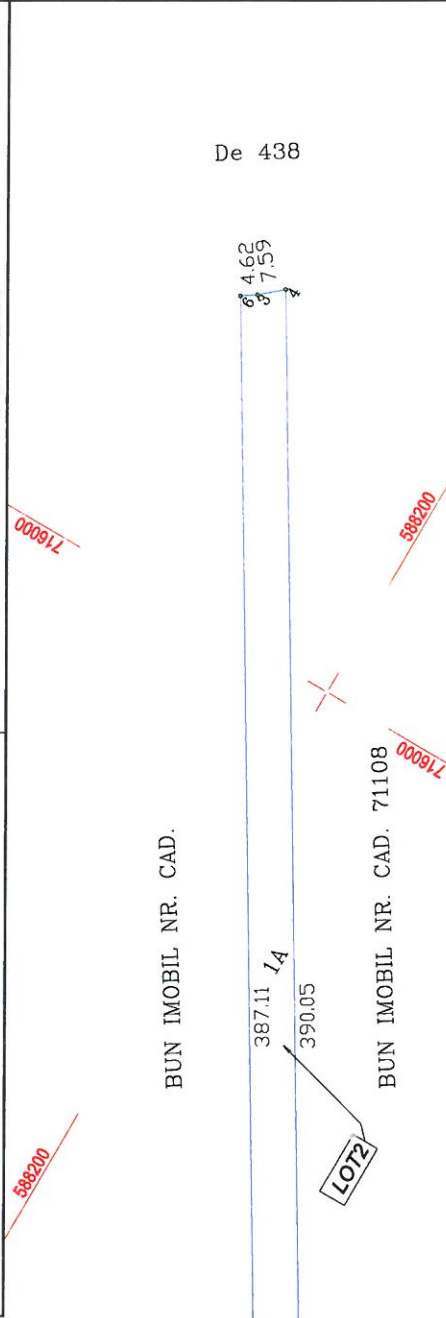


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2000

ANEXA NR. 1.35 la regulamentul

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
	4700mp	Extravilan UAT SOLESTI ( T34; P880/16 ), Punctul "Podis-Colt Mardare", Jud. Vaslui.
Nr. Carte Funaciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) SOLESTI	



**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuни
1	A	4700	TEREN EXTRAVILAN.
<b>TOTAL :</b>		4700	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuни
			Mentiuни
<b>TOTAL :</b>			

**Suprafata totala masurata a imobilului = 4700mp**  
**Suprafata din act = -mp**

**Inspector**  
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastral

**CERTIFICAT**  
 S.C. GEOMETRUL S.R.L.  
 CLASA III, SERIA RO-B-J, NR. 1535  
 Ing. GOREA V. Silviu  
 CATEG. B; SERIA RO-VS-F, NR. 124

Confirm echivalenta planurilor la teren, corectiunile inlocuiri documentatiei cadastrale si corespondenta actiunii cu realitatea la teren.

ANEXA NR. 1.35 la Regulamentul de aplicare a Legii nr. 71/2011 privind cadastrul si plata impozitului pe terenul de constructii

GEOMETRUL S.R.L. CUI 32917301

\* In limita in care exista un cadastral pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafata se rotunjeste la metru patrat.