

# R O M A N I A



## JUDETUL VALUI - COMUNA SOLESTI



### CONSILIUL LOCAL

#### H O T A R A R E

**privind aprobarea implementarii obiectivului de investiții:  
“Infiintare sistem de distributie inteligent a gazelor naturale in comunele MUNTENII  
DE SUS, VALENI si SOLESTI judetul VASLUI ”**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SOLESTI, JUDEȚUL VASLUI ,**

Avand in vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei SOLESTI ;

Examinand:

-raportul compartimentului de specialitate;

-avizul comisiei din cadrul consiliului local;

-devizul general estimativ al “**Infiintare sistem de distributie inteligent a gazelor naturale in comunele MUNTENII DE SUS, VALENI si SOLESTI judetul VASLUI**” În conformitate cu prevederile:

-Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investitii “Anghel Saligny” ;

-Ordinul nr. 278/2022 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;

-Ordinul nr. 1330/2021 privind aprobarea standardului de cost aferent obiectivelor de investitii prevazute la art.4 alin 1 lit e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investitii ”Anghel Saligny ”;

-O R D O N A N Ț Ă D E U R G E N Ț Ă privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de investiții „Anghel Saligny”și pentru modificarea art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.,b"), „c"), alin.(4) lit.,d"), coroborat cu art.139 alin.(3), lit.,d") și,e") din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### **HOTĂRASTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Cererea de Finantare pentru obiectivul de investitii “**Infiintare sistem de distributie inteligent a gazelor naturale in comunele MUNTENII DE SUS, VALENI si SOLESTI judetul VASLUI**” prin Programul National ”Anghel Saligny” conform **Anexei nr.1** , care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 2.** Se aprobă Devizul general estimativ al parteneriatului întocmit conform **Anexei nr.2.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru obiectivul de investiție **“Inițiere sistem de distribuție inteligentă a gazelor naturale în comunele MUNTENII DE SUS, VALENI și SOLEȘTI județul VASLUI ”** după cum urmează:

Valoarea totală a investiției PARTENERIAT (cu TVA) = **103.112.593,06 LEI** din care:

buget de stat **100.302.873,82 LEI** și

buget local **2.809.719,24 LEI**

**Art.3.** Se aprobă caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție **“Inițiere sistem de distribuție inteligentă a gazelor naturale în comunele MUNTENII DE SUS, VALENI și SOLEȘTI județul VASLUI ”**.

**Art.4.** Se aprobă implementarea obiectivului de investiție **“Inițiere sistem de distribuție inteligentă a gazelor naturale în comunele MUNTENII DE SUS, VALENI și SOLEȘTI județul VASLUI ”** în cadrul Programului Național de Investiții ”Anghel Saligny”, asumarea de la bugetul local al comunei a cotei de cheltuieli proprii care îi revine în cadrul bugetului parteneriatului:

Valoarea totală a investiției PARTENERIAT (cu TVA) = **103.112.593,06 LEI** din care:

buget de stat **100.302.873,82 LEI** și

buget local **2.809.719,24 LEI**

Valoarea investiției UAT SOLEȘTI (cu TVA) = **15.134.733,34 LEI** din care:

buget de stat **14.408.587,60 LEI**

buget local **726.145,74 LEI**

**Art. 5.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei și de compartimentul contabilitate.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică Prefectului Județului VASLUI , în vederea exercitării controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului.

**Nr.21**

**Solești 29 aprilie 2022**

**PRESEDINTE DE SEDINTA  
IANCU GHEORGHE**

**CONTRASEMNEAZA  
Pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL  
DAN BURGHELEA**

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "INFIINTARE SISTEM DE DISTRIBUTIE INTELIGENT A GAZELOR NATURALE IN COMUNELE MUNTENII DE SUS, VALENI, SOLESTI, JUDETUL VASLUI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	77,000.00	14,630.00	91,630.00
1.2	Amenajarea terenului	27,000.00	5,130.00	32,130.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>104,000.00</b>	<b>19,760.00</b>	<b>123,760.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>30,000.00</b>	<b>5,700.00</b>	<b>35,700.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	127,400.00	24,206.00	151,606.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	251,350.00	47,756.50	299,106.50
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	2,285,196.73	434,187.38	2,719,384.11
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	385,500.00	73,245.00	458,745.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	230,000.00	43,700.00	273,700.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	169,000.00	32,110.00	201,110.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,500,696.73	285,132.38	1,785,829.11
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	311,200.00	59,128.00	370,328.00
3.7	Consultanță	749,000.00	142,310.00	891,310.00
3.8	Asistență tehnică	353,927.73	67,246.27	421,174.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>4,078,074.46</b>	<b>774,834.15</b>	<b>4,852,908.61</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	70,480,990.76	13,391,388.24	83,872,379.00
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	67,070,153.47	12,743,329.16	79,813,482.63
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	3,410,837.29	648,059.08	4,058,896.37
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	722,226.24	137,222.99	859,449.23
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	271,241.10	51,535.81	322,776.91
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	450,985.14	85,687.18	536,672.32
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	8,870,389.38	1,685,373.98	10,555,763.36
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	4,360,538.00	828,502.22	5,189,040.22
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	4,509,851.38	856,871.76	5,366,723.14
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	355,269.10	67,501.13	422,770.23
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	355,269.10	67,501.13	422,770.23

4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>207,321.42</b>	<b>39,391.07</b>	<b>246,712.49</b>
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	207,321.42	39,391.07	246,712.49
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>80,636,196.90</b>	<b>15,320,877.41</b>	<b>95,957,074.31</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>216,532.00</b>	<b>41,141.08</b>	<b>257,673.08</b>
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	201,532.00	38,291.08	239,823.08
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	<b>786,079.24</b>	<b>0.00</b>	<b>786,079.24</b>
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	357,308.75	0.00	357,308.75
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	71,461.75	0.00	71,461.75
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	357,308.75	0.00	357,308.75
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>797,401.98</b>	<b>151,506.38</b>	<b>948,908.36</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>55,000.00</b>	<b>10,450.00</b>	<b>65,450.00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>1,855,013.22</b>	<b>203,097.46</b>	<b>2,058,110.68</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	<b>35,730.87</b>	<b>6,788.87</b>	<b>42,519.74</b>
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	<b>35,730.87</b>	<b>6,788.87</b>	<b>42,519.74</b>
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>71,461.75</b>	<b>13,577.74</b>	<b>85,039.49</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>86,774,746.33</b>	<b>16,337,846.76</b>	<b>103,112,593.09</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>71,461,749.00</b>	<b>13,577,732.31</b>	<b>85,039,481.31</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>103,112,593.09</b>
buget de stat	<b>100,302,873.84</b>
buget local	<b>2,809,719.24</b>

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>72,264,523.09</b>	<b>8,371,673.80</b>	<b>80,636,196.90</b>
Valoare investitie	<b>77,765,766.51</b>	<b>9,008,979.82</b>	<b>86,697,746.33</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>22,488.65</b>	<b>2,605.26</b>	<b>25,071.64</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>4,544.17</b>	<b>526.43</b>	<b>5,066.10</b>

Data	3/25/2022
Curs Euro	4.9489
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodăriei conectate)	3458

**Beneficiar:**  
UAT MUNTENII DE SUS, JUD.VASLUI

UAT VALENI, JUD.VASLUI

UAT SOLESTI, JUD.VASLUI

**Proiectant:**  
SC CONSTAN CONSTRUCT SRL



**DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investiție : "INFIIINTARE SISTEM DE DISTRIBUTIE INTELIGENT GAZE NATURALE, COMUNA SOLESTI, JUDETUL VASLUI"**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	30,450.00	5,785.50	36,235.50
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>424,839.01</b>	<b>80,719.41</b>	<b>505,558.42</b>
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	133,500.00	25,365.00	158,865.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	39,000.00	7,410.00	46,410.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	222,339.01	42,244.41	264,583.42
3.6	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>51,200.00</b>	<b>9,728.00</b>	<b>60,928.00</b>
3.7	<b>Consultanță</b>	<b>263,000.00</b>	<b>49,970.00</b>	<b>312,970.00</b>
3.8	<b>Asistență tehnică</b>	<b>91,762.72</b>	<b>17,434.92</b>	<b>109,197.64</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>876,251.73</b>	<b>166,487.83</b>	<b>1,042,739.56</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	<b>Construcții și instalații</b>	<b>10,450,702.93</b>	<b>1,985,633.55</b>	<b>12,436,336.48</b>
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	10,046,294.81	1,908,796.01	11,955,090.82
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	404,408.12	76,837.54	481,245.66
4.2	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>90,336.99</b>	<b>17,164.03</b>	<b>107,501.02</b>
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	36,190.70	6,876.23	43,066.93
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	54,146.29	10,287.80	64,434.09
4.3	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	<b>1,058,472.91</b>	<b>201,109.85</b>	<b>1,259,582.76</b>
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	517,010.00	98,231.90	615,241.90
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	541,462.91	102,877.95	644,340.86
4.4	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5	<b>Dotări</b>	<b>42,632.29</b>	<b>8,100.14</b>	<b>50,732.43</b>
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	42,632.29	8,100.14	50,732.43

4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>24,878.57</b>	<b>4,726.93</b>	<b>29,605.50</b>
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	24,878.57	4,726.93	29,605.50
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>11,667,023.70</b>	<b>2,216,734.50</b>	<b>13,883,758.20</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>51,532.00</b>	<b>9,791.08</b>	<b>61,323.08</b>
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	46,532.00	8,841.08	55,373.08
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	<b>116,463.29</b>	<b>0.00</b>	<b>116,463.29</b>
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52,937.86	0.00	52,937.86
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10,587.57	0.00	10,587.57
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	52,937.86	0.00	52,937.86
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>15,000.00</b>	<b>2,850.00</b>	<b>17,850.00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>182,995.29</b>	<b>12,641.08</b>	<b>195,636.37</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	<b>5,293.79</b>	<b>1,005.82</b>	<b>6,299.61</b>
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	<b>5,293.79</b>	<b>1,005.82</b>	<b>6,299.61</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>10,587.57</b>	<b>2,011.64</b>	<b>12,599.21</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>12,736,858.29</b>	<b>2,397,875.05</b>	<b>15,134,733.34</b>
	<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>10,587,571.92</b>	<b>2,011,638.66</b>	<b>12,599,210.58</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>15,134,733.34</b>
buget de stat	<b>14,408,587.60</b>
buget local	<b>726,145.74</b>

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>10,667,006.37</b>	<b>1,000,017.33</b>	<b>11,667,023.70</b>
Valoare investitie	<b>11,645,142.07</b>	<b>1,091,716.22</b>	<b>12,736,858.29</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>28,402.79</b>	<b>2,662.72</b>	<b>31,065.51</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>5,739.21</b>	<b>538.04</b>	<b>6,277.26</b>

Data	<b>3/25/2022</b>
Curs Euro	<b>4.9489</b>
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodăriei conectate)	<b>410</b>

**Beneficiar:**  
UAT SOLESTI, JUD.VASLUI



**Proiectant:**  
SC CONSTAN CONSTRUCT SRL

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiție: "INFIINTARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN COMUNA VALENI, JUDETUL VASLUI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	42,000.00	7,980.00	49,980.00
1.2	Amenajarea terenului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>57,000.00</b>	<b>10,830.00</b>	<b>67,830.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>15,000.00</b>	<b>2,850.00</b>	<b>17,850.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	32,400.00	6,156.00	38,556.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	110,450.00	20,985.50	131,435.50
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,013,298.12	192,526.64	1,205,824.76
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	132,000.00	25,080.00	157,080.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	716,298.12	136,096.64	852,394.76
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.7	Consultanță	243,000.00	46,170.00	289,170.00
3.8	Asistență tehnică	96,870.79	18,405.45	115,276.24
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>1,626,018.91</b>	<b>308,943.59</b>	<b>1,934,962.50</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	33,634,866.39	6,390,624.61	40,025,491.00
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	31,958,052.23	6,072,029.92	38,030,082.15
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	1,676,814.17	318,594.69	1,995,408.86
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	374,568.01	71,167.92	445,735.93
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	150,059.00	28,511.21	178,570.21
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	224,509.01	42,656.71	267,165.72
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	4,388,790.13	833,870.12	5,222,660.25
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	2,143,700.00	407,303.00	2,551,003.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	2,245,090.13	426,567.12	2,671,657.25
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	174,081.86	33,075.55	207,157.41
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	174,081.86	33,075.55	207,157.41

4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>101,587.50</b>	<b>19,301.62</b>	<b>120,889.12</b>
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	101,587.50	19,301.62	120,889.12
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>38,673,893.89</b>	<b>7,348,039.82</b>	<b>46,021,933.71</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>75,000.00</b>	<b>14,250.00</b>	<b>89,250.00</b>
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	70,000.00	13,300.00	83,300.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	<b>375,203.78</b>	<b>0.00</b>	<b>375,203.78</b>
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	170,547.17	0.00	170,547.17
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	34,109.43	0.00	34,109.43
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	170,547.17	0.00	170,547.17
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>409,313.21</b>	<b>77,769.51</b>	<b>487,082.72</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>20,000.00</b>	<b>3,800.00</b>	<b>23,800.00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>879,516.99</b>	<b>95,819.51</b>	<b>975,336.50</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	<b>17,054.72</b>	<b>3,240.40</b>	<b>20,295.11</b>
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	<b>17,054.72</b>	<b>3,240.40</b>	<b>20,295.12</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>34,109.43</b>	<b>6,480.80</b>	<b>40,590.23</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>41,285,539.23</b>	<b>7,772,963.72</b>	<b>49,058,502.94</b>
	<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>34,109,434.41</b>	<b>6,480,792.53</b>	<b>40,590,226.94</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>49,058,502.94</b>
buget de stat	<b>48,072,260.09</b>
buget local	<b>986,242.85</b>

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>34,527,480.58</b>	<b>4,146,413.31</b>	<b>38,673,893.89</b>
Valoare investitie	<b>36,859,118.92</b>	<b>4,426,420.31</b>	<b>41,243,539.23</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>21,681.83</b>	<b>2,603.78</b>	<b>24,260.91</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>4,381.14</b>	<b>526.13</b>	<b>4,902.28</b>

Data	3/25/2022
Curs Euro	4.9489
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodăriei conectate)	1700

**Beneficiar:**  
UAT VALENI, JUD.VASLUI



**Proiectant:**  
SC CONSTAN CONSTRUCT SRL

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiție : "INFIINTARE SISTEM DE DISTRIBUTIE INTELIGENT GAZE NATURALE,  
COMUNA MUNTENII DE SUS, JUDETUL VASLUI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	35,000.00	6,650.00	41,650.00
1.2	Amenajarea terenului	12,000.00	2,280.00	14,280.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>47,000.00</b>	<b>8,930.00</b>	<b>55,930.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>15,000.00</b>	<b>2,850.00</b>	<b>17,850.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	110,450.00	20,985.50	131,435.50
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	847,059.60	160,941.32	1,008,000.92
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	562,059.60	106,791.32	668,850.92
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.7	Consultanță	243,000.00	46,170.00	289,170.00
3.8	Asistență tehnică	165,294.23	31,405.90	196,700.13
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>1,575,803.82</b>	<b>299,402.72</b>	<b>1,875,206.54</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	26,395,421.44	5,015,130.07	31,410,551.51
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	25,065,806.44	4,762,503.22	29,828,309.66
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	1,329,615.00	252,626.85	1,582,241.85
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	257,321.23	48,891.04	306,212.27
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	84,991.40	16,148.37	101,139.77
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	172,329.83	32,742.67	205,072.50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,423,126.34	650,394.00	4,073,520.34
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1,699,828.00	322,967.32	2,022,795.32
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	1,723,298.34	327,426.68	2,050,725.02
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	138,554.95	26,325.44	164,880.39
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	138,554.95	26,325.44	164,880.39

4.5.2	Instalația de racordare la SNT		0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	80,855.35	15,362.52	96,217.87
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	80,855.35	15,362.52	96,217.87
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>30,295,279.31</b>	<b>5,756,103.07</b>	<b>36,051,382.38</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	90,000.00	17,100.00	107,100.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	85,000.00	16,150.00	101,150.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	294,412.17	0.00	294,412.17
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	133,823.71	0.00	133,823.71
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	26,764.74	0.00	26,764.74
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	133,823.71	0.00	133,823.71
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	388,088.77	73,736.87	461,825.64
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>792,500.94</b>	<b>94,636.87</b>	<b>887,137.81</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	13,382.37	2,542.65	15,925.02
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	13,382.37	2,542.65	15,925.02
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>26,764.74</b>	<b>5,085.30</b>	<b>31,850.04</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>32,752,348.81</b>	<b>6,167,007.96</b>	<b>38,919,356.78</b>
	<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>26,764,742.67</b>	<b>5,085,301.11</b>	<b>31,850,043.78</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>38,919,356.78</b>
buget de stat	37,822,026.13
buget local	1,097,330.65

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost
Valoare CAP. 4	27,070,036.14	3,225,243.17	30,295,279.31
Valoare investitie	29,265,525.40	3,486,823.42	32,717,348.81
Cost unitar aferent investiției	21,710.33	2,586.66	24,271.03
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4,386.90	522.67	4,904.33

Data	3/25/2022
Curs Euro	4.9489
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	1348

**Beneficiar:**  
UAT MUNTENII DE SUS, JUD.VASLUI

**Proiectant:**  
SC CONSTAN CONSTRUCT SRL

