



**R O M A N I A**  
**JUDETUL VASLUI - COMUNA SOLESTI**  
**CONSILIUL LOCAL**



**H O T A R A R E**

---

**privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de  
farmacie, situat în imobilul  
“LOCUINTA DE SERVICIU – DISPENSAR UMAN SOLESTI”  
în comuna Solesti, județul Vaslui**

**Consiliul local al comunei Solești , județul Vaslui, întrunit în ședință de lucru;**

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Solesti, în calitatea sa de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Solesti;

***-în conformitate cu prevederile:***

- art. 317 alin.(3) lit. b), art. 332-348 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.
- art. 7 alin. (2), art.861 lin.3, art. 1169 și 1776 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- ***în temeiul prevederilor*** art. 129 alin. (6), lit.b, art.139, alin.(3), lit.g și si art.196, alin(1), litera "a" din Ordonanta de urgență nr.57/2019 – privind codul administrativ

**H O T A R A S T E :**

**Art.1.** – Se insuseste Raportul de evaluare Nr. 0920/21.07.2023 intocmit de exper evaluator BUTUC LUCIAN - membru titular ANEVAR, legitimatie nr.18132 si se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu, in suprafata de 51,8 m p – suprafata utila, cu destinația de farmacie, situat în imobilul “LOCUINTA DE SERVICIU – DISPENSAR UMAN SOLESTI”, în comuna Solesti, județul Vaslui din domeniul public al comunei Solesti, inscris in cartea funciara nr.71764 – C2, potrivit PLAN REVELEU, care constituie anexa nr.1;

**Art.2** - Se aproba CAIETUL DE SARCINI intocmit pentru închirierea prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de farmacie, situat în imobilul “LOCUINTA DE SERVICIU – DISPENSAR UMAN SOLESTI”, în comuna Solesti, județul Vaslui" din domeniul public al comunei Solesti, potrit Anexa nr. 2.

**Art.3** Se aprobă FISA DE DATE A PROCEDURII privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de farmacie, situat în imobilul “LOCUINTA DE SERVICIU – DISPENSAR UMAN SOLESTI”, în comuna Solesti, județul Vaslui" din domeniul public al comunei Solesti, Anexa nr. 3.

**Art.4.** - Inchirierea spațiului se va face pe o perioadă de 5(cinci) ani, cu posibilitatea prelungirii acestei perioade, prin act aditional, pentru un termen convenit de ambele parti, cel mult egal cu o alta perioada de cinci ani.

**Art.5.** - (1) - Nivelul minim al chiriei care reprezintă și prețul de pornire al licitației este de **2,13 Euro / mp/ luna.**

(2) - Chiria obținută prin închiriere se face venit la bugetul local al comunei Solesti.

**Art.6.** - (1) Pentru evaluarea ofertelor în vederea închirierii spațiului prevăzut la art. 1 se constituie o comisie de evaluare, componența acesteia fiind aprobată prin dispoziție a primarului comunei Solesti.

(2). Se desemnează următorii membri ai consiliului local care să facă parte din comisia de evaluare a ofertelor: 1. IANCU GHEORGHE

2. BODESCU CRISTINEL

(3). Se desemnează următorii membri ai consiliului local ca supleanți la membrii comisiei de evaluare a ofertelor: 1.IANCU GHEORGHE

2.BODESCU CRSITINEL

**Art.7.** - Se aprobă model - Contractul cadru de închiriere si formulare și modele de documente, prevazute in Anexa nr. 4.

**Art.8.** - Se mandatează primarul comunei Solesti – Mona Bujor, ca în numele și interesul Comunei Solesti, să semneze contractul de închiriere prevăzut la art. 8 si sa intocmeasca proces-verbal de predare – primire, încheiat între cele două părți, după semnarea contractului de închiriere;

**Art.9.** – Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se desemneaza primarul comunei prin Compartimentul Achizitii Publice din aparatul de specialitate al primarului comunei Solesti;

**Art.10.** - Anexele 1-4 fac parte din prezenta hotărâre.

**Nr.48**

**PRESEDINTE DE SEDINTE  
CAMELIA GROSU**

**CONTRASEMNEAZA  
Pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL  
DAN BURGHELEA**