



R O M A N I A
JUDETUL VASLUI - COMUNA SOLESTI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

**privind declararea de utilitate publică și de interes local al obiectivului de investiție
INFINȚARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA IN SATUL ȘERBOTEȘTI,
COMUNA SOLEȘTI și aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol a unui
teren in suprafață de 350 mp C.F. nr. 70776
și a terenului in suprafață de 650 m.p. C.F. nr.70767**

Consiliul Local al comunei SOLESTI, întrunit în ședință ordinară de lucru;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului Comunei Solesti privind necesitatea scoaterii definitive din circuitul agricol a unui teren in suprafață de **350 mp C.F. nr. 70776** și a terenului in suprafață de **650 m.p. C.F. nr. 70767**, pentru realizarea obiectivului de investiție **INFINȚARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA IN SATUL ȘERBOTEȘTI, COMUNA SOLEȘTI**;
- avizul ANIF Vaslui, nr. **289 /26.01.2026** de scoatere din circuitul agricol;
 - avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local la proiectul de hotărâre prezentat .

în conformitate cu:

- prevederile art. 5 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu toate modificările și completările ulterioare și Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 1366/2018 privind aprobarea prevederile Procedurii privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente, cu toate modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile, coroborate cu prevederile art.92, alin.2, lit d din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, modificată și completată;
- Prevederile art.354 și 362 din Ordonanța de urgența a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.2 lit.b și alin.4 lit.d, art.139, alin.3, lit.g și ale art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgența a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă declararea de utilitate publică și de interes local al obiectivului de investiție **INFINȚARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA IN SATUL ȘERBOTEȘTI, COMUNA SOLEȘTI;**

Art.2. – In vederea realizării obiectivului de investiție **INFINȚARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA IN SATUL ȘERBOTEȘTI, COMUNA SOLEȘTI,** se aprobă scoaterea definitive din circuitul agricol a următoarelor suprafețe de terenuri:

- teren in suprafață de 350 mp , categoria de folosință pasune, situat in localitatea Serbotesti, com.Solesti ,tarlăua 6, parcela 162, identificat prin extrasul de C.F. nr.70776
- teren in suprafață de 650 mp , categoria de folosință pasune, situat in localitatea Serbotesti, com.Solesti, tarlăua 6 , parcela 220, identificat prin extrasul de C.F. nr. 70767

Art.3. – Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se desemneză Primarul comunei Solești , județul Vaslui, prin aparatul de specialitate al acestuia;

Art.4. – Prezenta hotarare se va comunica:

- Primarului comunei Solești
- Instituției Prefectului – Județul Vaslui
- Direcției pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Vaslui

Nr.2

SOLESTI 17 februarie 2026

PRESEDINTE DE SEDINTA

ISAC MARCICA

CONTRASEMNEAZA

Pentru legalitate,

SECRETAR GENERAL

GEORGE DAN BURGHELEA

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL
NR.2./17.02.2026¹

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹) s-a făcut cu majoritate <input checked="" type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²	17.02.2026	GD Burghelea
2	Comunicarea către primar ²)	17.02.2026	GD Burghelea
3	Comunicarea către prefectul județului ³)	17.02.2026	GD Burghelea
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴) ⁺⁵)	17.02.2026	GD Burghelea
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴) ⁺⁵)	17.02.2026	GD Burghelea
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), după caz	17.02.2026	GD Burghelea

Extrase din [Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor . . . cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."

7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

DE VOI RESPECTA IN MOD OBLIGATORIU DE CADRE "CONSTRUCTOR" NORMELE SI LEGISLATIA DE PROTECTIA MUNCII IN VISIARE

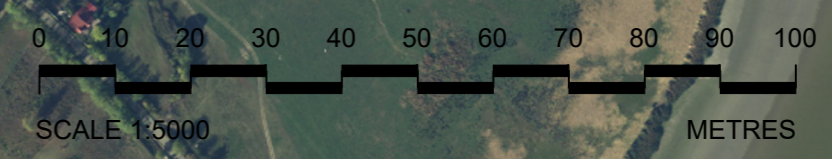
CATEGORIA DE IMPORTANTA	'C'
CLASA DE IMPORTANTA	IV



Put forat 02
X=710958.3706
Y=594144.2119

Put forat 01
X=711071.4589
Y=594032.2695

Gospodaria de apa



Legenda:

	Retea de distributie apa - propusa ;
	Conducta aductiune apa - propusa.

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA Nr. _____ Data _____	PROIECT NR.:
PROIECTANT GENERAL: RUDMIS GROUP S.R.L. J2011000341275 RO 28418877 e-mail: rudmisgroup@gmail.com web: www.rudmisgroup.ro				BENEFICIAR:	
				COMUNA SOLESTI	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	SCARA:	TITLU PROIECT:	FAZA:
			1:5000	" INFIINTARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APA IN SATUL SERBOTESTI, COMUNA SOLESTI, JUDETUL VASLUI "	
SEF PROIECT				AMPLASAMENT:	
				Sat Serbotesti, Com. Solesti, Jud. Vaslui	
PROIECTAT				TITLU PLANSA:	PLANSA NR.:
DESENAT				PLAN GENERAL Sat Serbotesti, Com. Solesti, Jud. Vaslui	
			DATA:		
			2026		

RUDMIS GROUP SRL este proprietarul intelectual al acestui proiect. Refolosirea fara acordul autorului este strict interzisa.



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 70767 Solesti

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Vaslui, UAT Solesti, Loc. Serbotesti, Punctul " Valea odaii Serbotesti ".

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70767	38.000	Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar. Poz. M.O. 481, 482. Nota explicativa: Imobil in suprafata totala din masuratori de 540285mp, despartit de : De 145, De 261, HC, pentru care s-au intocmit 4 documentatii : S1 = 124482mp, S2 = 352655mp, S3 = 38000mp, S4 = 25148mp (suprafata din acte este 128070mp).

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53768 / 17/08/2017		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 27 + anexa, din 30/03/2017 emis de Consiliul Local al comunei Solesti; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2276, din 08/08/2017 emis de Primaria comunei Solesti; Act Administrativ nr. Aviz de legalitate nr. 4961, din 07/06/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI VASLUI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PRIVAT -, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT SOLESTI	A1

C. Partea III. SARCINI .

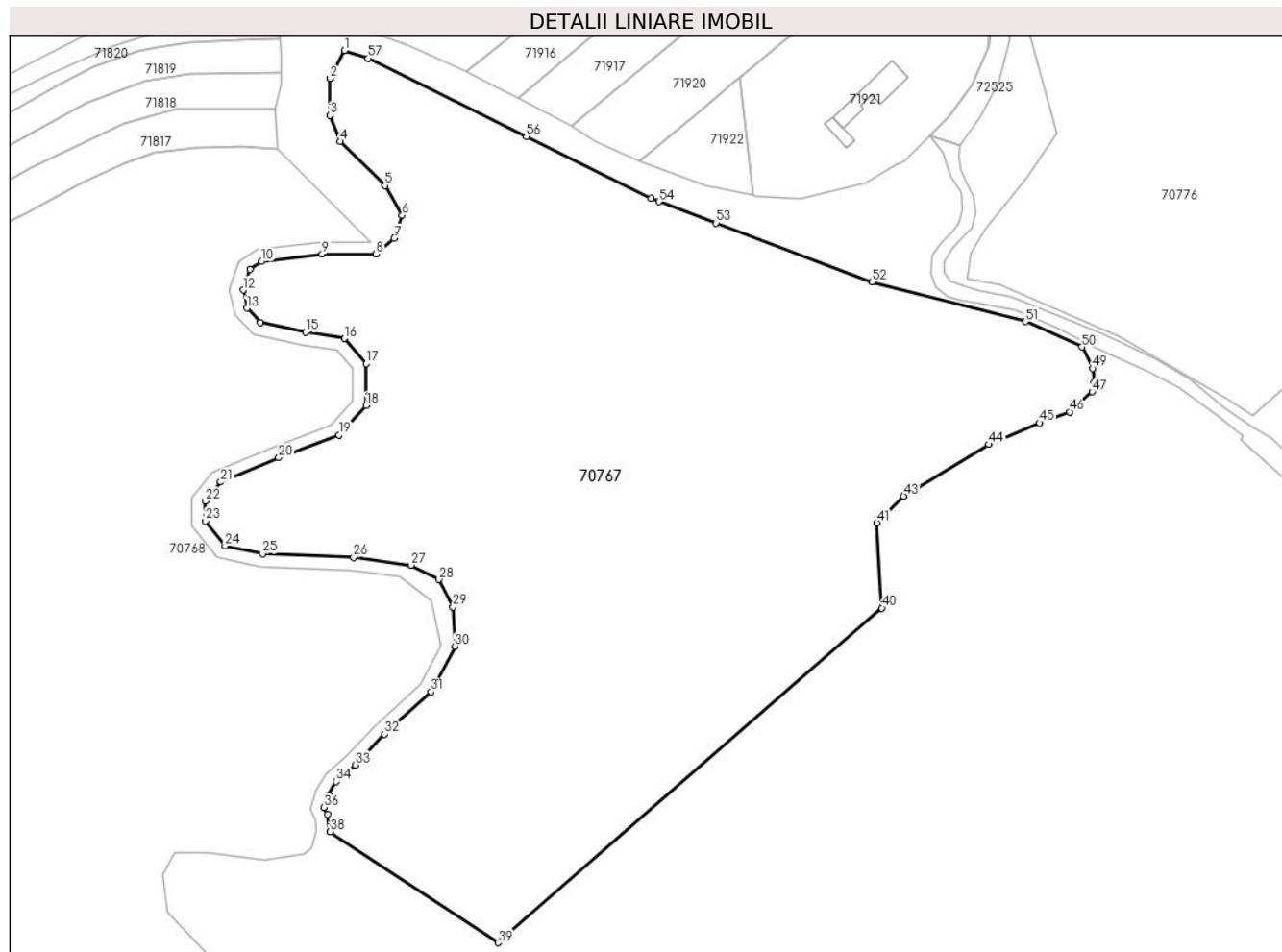
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70767	38.000	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parțelar. Poz. M.O. 481, 482. Nota explicativă: Imobil în suprafața totală din măsurători de 540285mp, despartit de : De 145, De 261, HC, pentru care s-au întocmit 4 documentații : S1 = 124482mp, S2 = 352655mp, S3 = 38000mp, S4 = 25148mp (suprafața din acte este 128070mp).

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	6.120	6	220	-	
2	pasune	NU	31.880	6	220	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	9.993	2	3	11.948	3	4	8.975
4	5	20.192	5	6	11.027	6	7	7.785
7	8	7.686	8	9	17.257	9	10	19.615

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
10	11	4.486	11	12	6.956	12	13	5.988
13	14	6.318	14	15	14.785	15	16	12.622
16	17	10.644	17	18	13.427	18	19	12.899
19	20	20.683	20	21	20.167	21	22	7.92
22	23	6.363	23	24	10.219	24	25	12.339
25	26	29.202	26	27	18.663	27	28	9.95
28	29	9.95	29	30	12.657	30	31	16.46
31	32	20.218	32	33	13.553	33	34	8.241
34	35	4.804	35	36	4.342	36	37	2.437
37	38	5.737	38	39	64.613	39	40	163.41
40	41	27.417	41	42	2.927	42	43	9.183
43	44	31.937	44	45	17.661	45	46	10.417
46	47	9.633	47	48	3.003	48	49	4.575
49	50	7.696	50	51	19.851	51	52	50.948
52	53	53.395	53	54	19.533	54	55	2.835
55	56	44.679	56	57	56.638	57	1	8.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	10896	10-02-2026	10-02-2026	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/02/2026, 13:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 70776 Solesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Vaslui, UAT Solesti, Loc. Serbotesti, Punctul " Valea odaii Serbotesti ".

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70776	25.148	Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar. Poz. M.O. 481, 482. Nota explicativa: Imobil in suprafata totala din masuratori de 540285mp, despartit de : De 145, De 261, HC, pentru care s-au intocmit 4 documentatii : S1 = 124482mp, S2 = 352655mp, S3 = 38000mp, S4 = 25148mp (suprafata din acte este 128070mp).

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
53771 / 17/08/2017	
Act Administrativ nr. hotarare nr. 27, din 30/03/2017 emis de C.L. SOLESTI; + anexa nr. 1; aviz de legalitate nr. 4961/07-06-2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI;; adeverinta nr. 2276/08.08.2017 Primaria Solesti;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT SOLESTI	

C. Partea III. SARCINI .

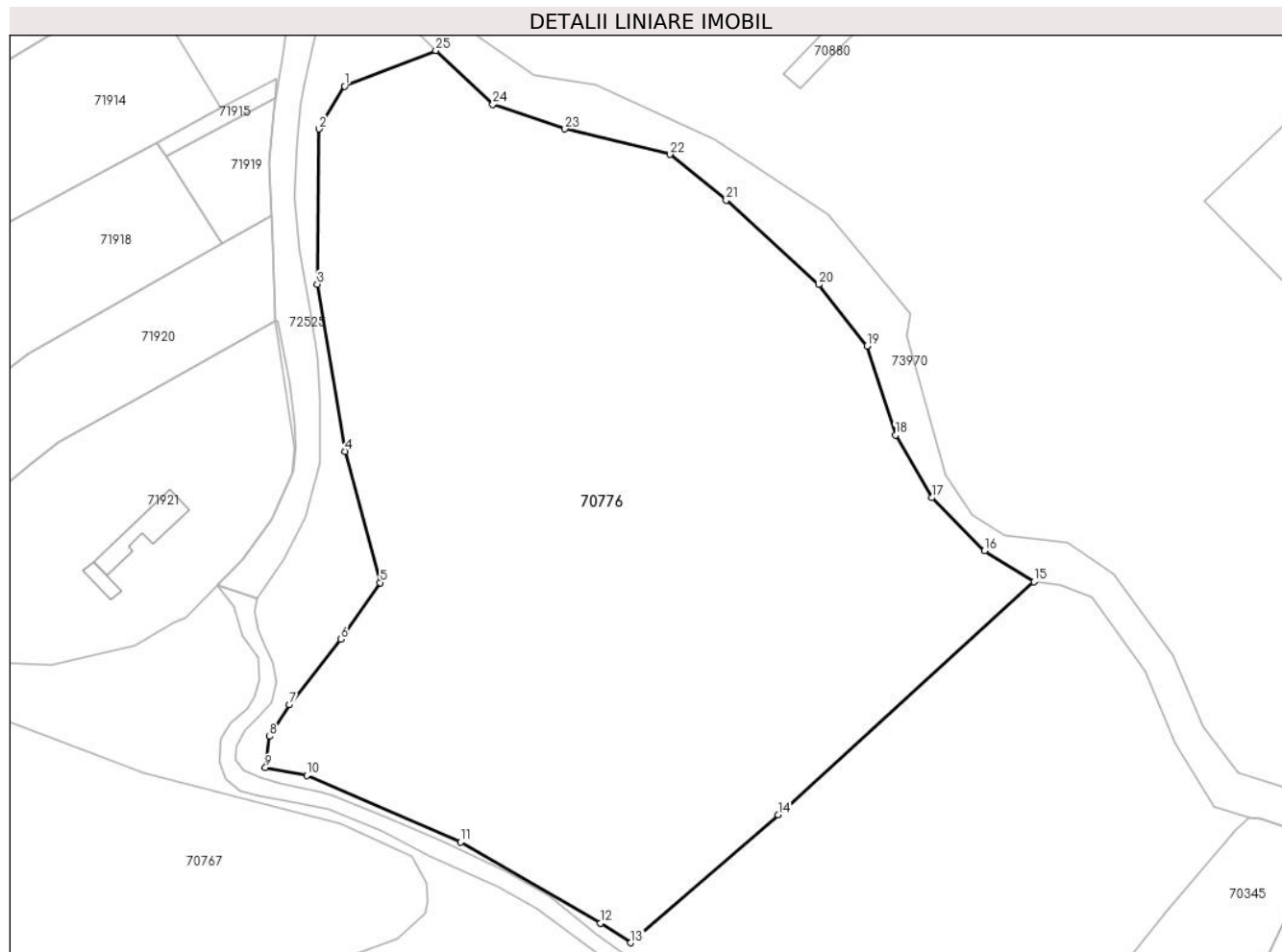
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70776	25.148	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar. Poz. M.O. 481, 482. Nota explicativă: Imobil în suprafața totală din măsurători de 540285mp, despartit de : De 145, De 261, HC, pentru care s-au întocmit 4 documentații : S1 = 124482mp, S2 = 352655mp, S3 = 38000mp, S4 = 25148mp (suprafața din acte este 128070mp).

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	25.148	6	162	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	12.504
3	4	42.468
5	6	17.241

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	38.929
4	5	34.037
6	7	20.935

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	9.328
9	10	10.531
11	12	40.531
13	14	48.878
15	16	14.63
17	18	18.174
19	20	19.581
21	22	18.175
23	24	19.111
25	1	24.573

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
8	9	7.919
10	11	42.077
12	13	9.053
14	15	86.811
16	17	18.709
18	19	23.457
20	21	31.36
22	23	27.133
24	25	19.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/02/2026, 13:07

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Cod verificare



100200520082

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **70776**, UAT Solesti / VASLUI, Loc.
Serbotesti

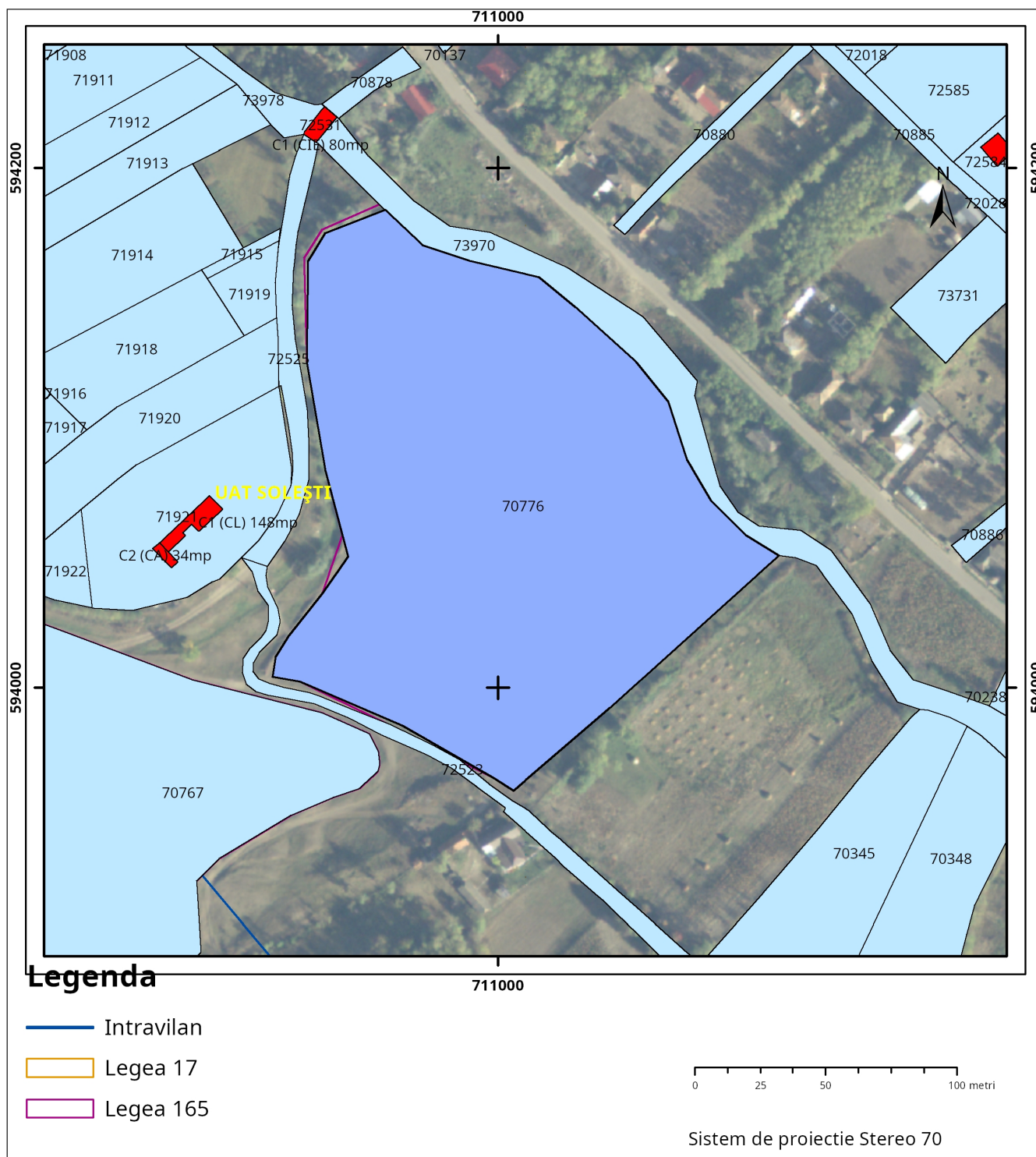
Nr.cerere	10897
Ziua	10
Luna	02
Anul	2026

Teren: 25.148 mp

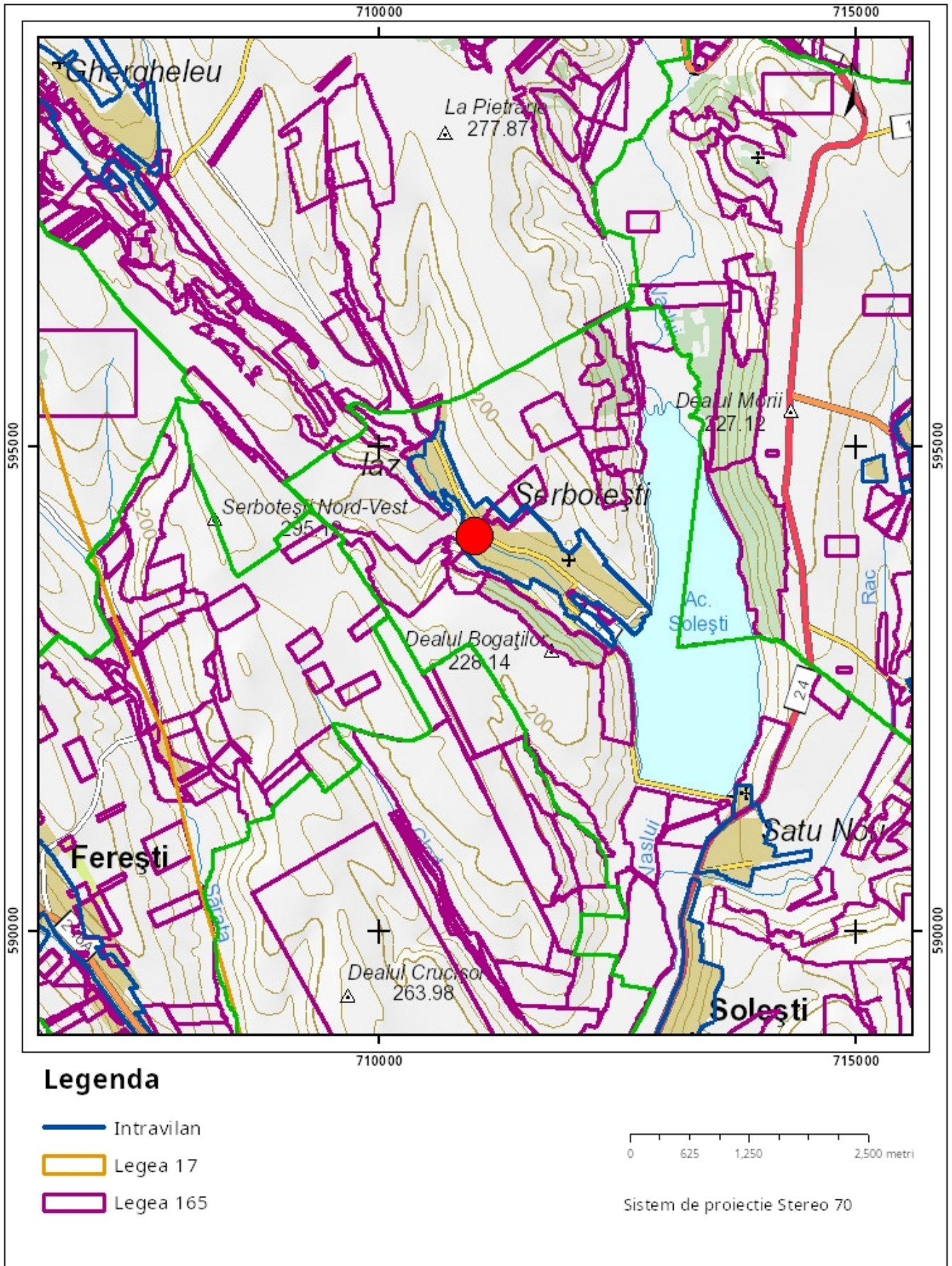
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Pasune 25148mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 22-08-2017
Data și ora generării: 10-02-2026 13:27

Cod verificare



100200520082

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **70776**, UAT Solesti / VASLUI, Loc.
Serbotesti

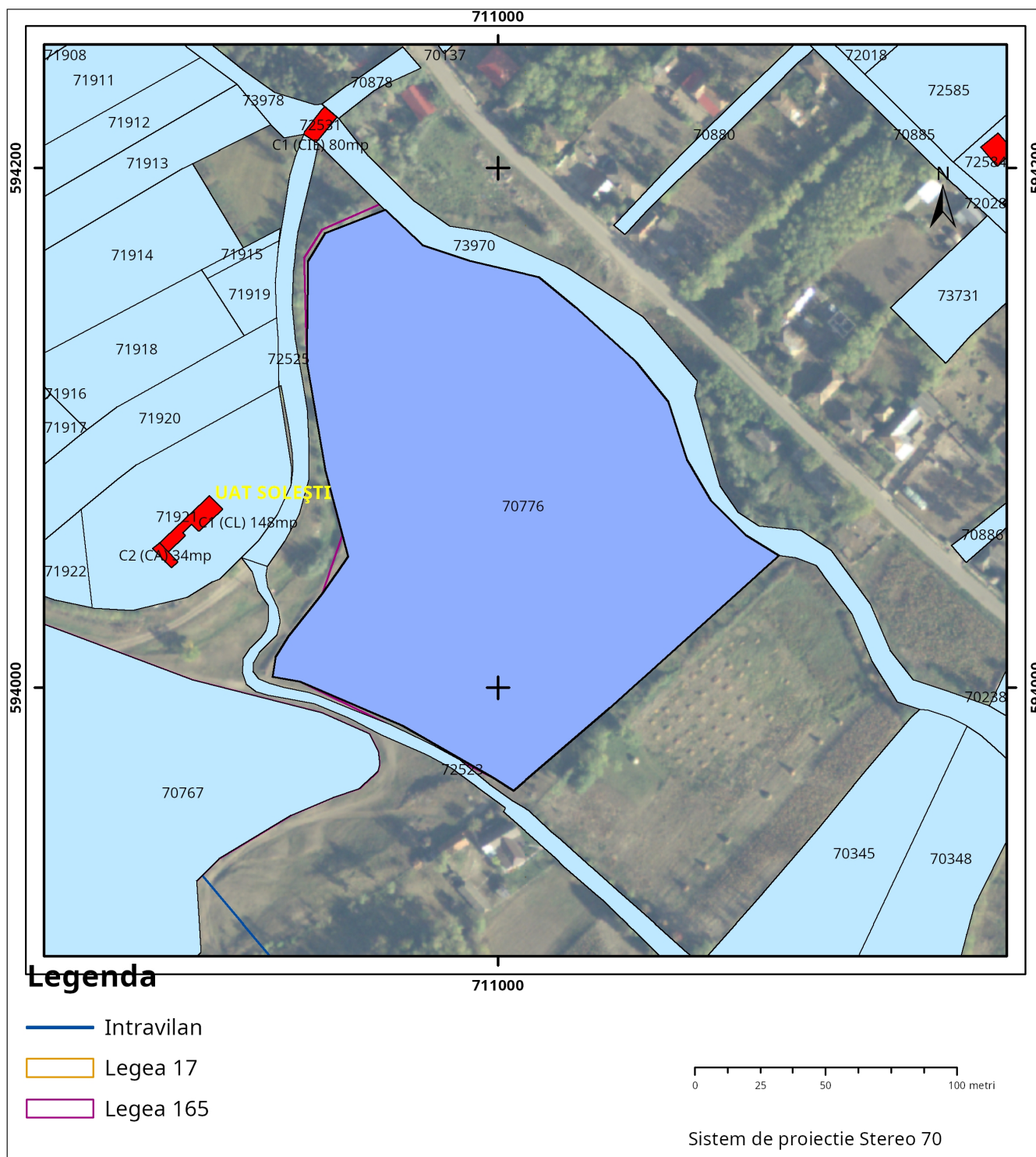
Nr.cerere	10897
Ziua	10
Luna	02
Anul	2026

Teren: 25.148 mp

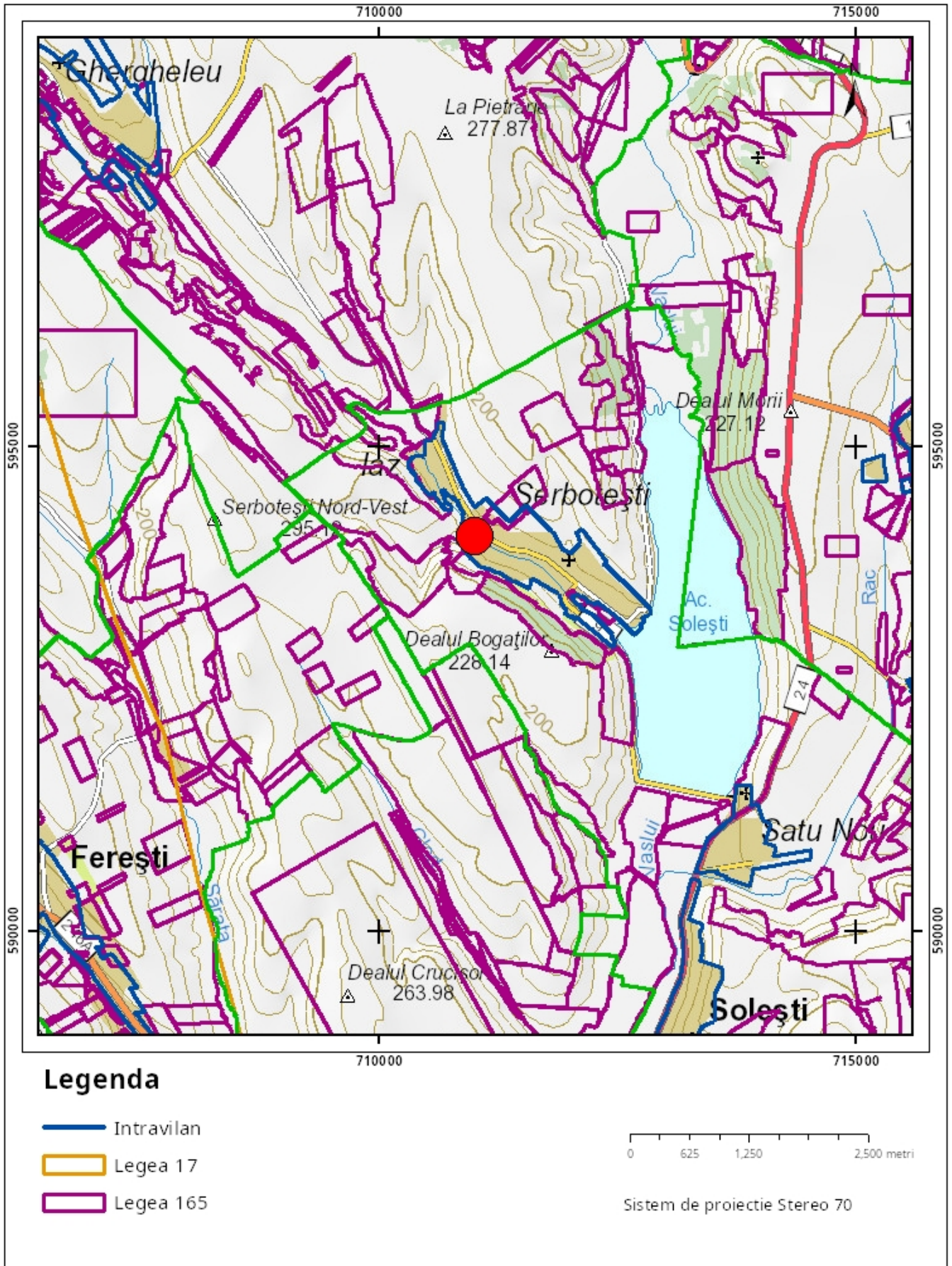
Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Pasune 25148mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 22-08-2017
Data și ora generării: 10-02-2026 13:27