



R O M A N I A
JUDETUL VASLUI - COMUNA SOLESTI
CONSILIUL LOCAL

ROMANIA - JUD. VASLUI
PRIMĂRIA com. Solești
INTRARE NR. 2690
IESIRE
ZIUA 22 LUNA 05 ANUL 2020



PROIECT DE HOTARARE
pentru însușirea propunerii privind demararea procedurilor
in vederea concesiunii unui spatiu din domeniul public al
Comunei Solesti, județul Vaslui

Consiliul local al comunei Solești, județul Vaslui, întrunit în ședință de lucru;
Avînd în vedere :

- referatul de aprobare al Primarului comunei Solești cu privire la propunerea de declansarea procedurilor prin care se va concesiona un spațiu – centru socio-cultural Serbotesti(fostul magazin Federalcoop), situat în localitatea Serbotești, comuna Solesti, înregistrat sub numărul de inventar 645;
- în conformitate cu prevederile art. 87(5) și art.108, lit.c și art.308 din Ordonanta de urgenta nr.57/2019 - privind codul administrativ ;
- în temeiul prevederilor art. 129, alin (1), (2), lit.c, alin(6) lit.a, art.139, alin(1) și (3) lit.g și art.196, alin.(1), lit. b din Ordonanta de urgenta nr.57/2019 - privind codul administrativ ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. – Se însușește propunerea de demarare a procedurilor prin care se va concesiona un spațiu – centru socio-cultural Serbotesti(fostul magazin Federalcoop), situat în localitatea Serbotești, comuna Solesti, înregistrat sub numărul de inventar 645;

Art.2. – Se aprobă efectuarea unui studiu de oportunitate, de către consultanti de specialitate externi, studiu care va fi însușit de catre consiliul local și care va sta la baza aprobării condițiilor de atribuire a contractului de concesiune.

Art.3 . – Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul comunei Solești, județul Vaslui.

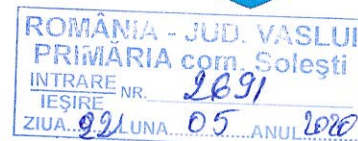
Solesti, 22 mai 2020

INITIATOR,
Bujor Mona – PRIMARUL COMUNEI

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL
AL UAT COMUNA SOLESTI
DAN BURGHELEA



R O M A N I A
JUDETUL VASLUI - COMUNA SOLESTI
CONSILIUL LOCAL



REFERAT DE APROBARE

**privind proiectul de hotarare pentru însușirea propunerii privind demararea
procedurilor in vederea concesiunii unui spatiu din domeniul public al
Comunei Solesti, judetul Vaslui**

Subsemnata Bujor Mona – primar al comunei SOLESTI arată ca există o solicitare, înregistrată cu nr.2607/18.05.2020 pentru a fi concesionat un spatiu, centru socio-cultural Serbotesti(fostul magazin Federalcoop), situat în localitatea Serbotesti, comuna Solesti, înregistrat sub numărul de inventar 645.

Sub acest aspect, propun consiliului local sa aprobe demararea procedurilor prin care se va organiza licitatie publică în vederea atribuirii contractului de concesiune;

In acest sens este necesar sa se procedeze la întocmirea unui studiu de oportunitate care sa cuprinda :

- a) descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat;
- b) motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, care justifică realizarea concesiunii;
- c) nivelul minim al redevenței;
- d) procedura utilizată pentru atribuirea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică și justificarea alegerii procedurii;
- e) durata estimată a concesiunii;
- f) termenele previzibile pentru realizarea procedurii de concesionare;
- g) avizul obligatoriu al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale și al Statului Major General privind încadrarea obiectului concesiunii în infrastructura sistemului național de apărare, după caz;
- h) avizul obligatoriu al structurii de administrare/custodelui ariei naturale protejate, în cazul în care obiectul concesiunii îl constituie bunuri situate în interiorul unei arii naturale protejate, respectiv al autorității teritoriale pentru protecția mediului competente, în cazul în care aria naturală protejată nu are structură de administrare/custode.

Este necesar a se aproba efectuarea unui studiu de oportunitate, de către consultanti de specialitate externi, pentru determinarea unui pret minim al concesiunii, studiu care va fi însușit de catre consiliul local și care va sta la baza aprobării condițiilor de atribuire a contractului de concesiune.

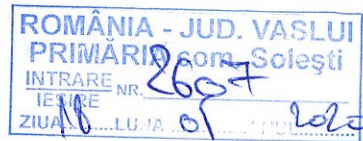
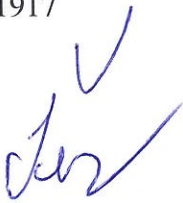
Consider ca este oportun adoptarea proiectului de hotarare deoarece va aduce un plus din punct de vedere economic, financiar, social și de mediu.

Fata de cele aratate , sustin proiectul de hotarare si propun consiliului local sa adopte proiectul de hotarare in forma prezentata.

SOLESTI 22 mai 2020

**PRIMAR
BUJOR MONA**

SC MARTEOSTEF SRL
VASLUI
CUI 3421917



CATRE
PRIMARIA COMUNEI SOLESTI

SC MARTEOSTEF SRL VASLUI, cu sediul în Vaslui, str. Decebal Bl.302, sc.F, ap.15 – prin prezenta va adresez prezenta propunere de concesiune a spatiului situat in localitatea Serbotesti, comuna Solesti, spatiu ce va fi folosit pentru dezvoltare antreprenoriala prin amenajarea unui supermarket cu standarde ridicate unde se vor comercializa produse necesare populatiei.

Dezvoltarea afacerii se va face conform planului de afaceri si va avea un impact pozitiv din punct de vedere economic, financiar, social și de mediu.

Ne manifestam ferm și serios în intenția de a concesiuna aceste spatiu

Va multumim,

ADMINISTRATOR,
MARINCEA CRISTINA



ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERȚULUI
DE PE LĂNGĂ TRIBUNALUL Vaslui

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firmă: MARTEOSTEF S.R.L.

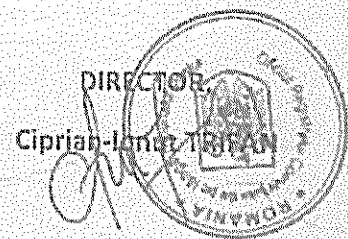
Sediu social: Municipiul Vaslui, Strada DECEBAL, Bloc 302, Scara F, Etaj PARTER, Ap. 15, Judet Vaslui

Activitatea principală: 4778 - Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate

Cod Unic de înregistrare: 34241917 din data de: 17.03.2015

Nr. de ordine în registrul comerțului: 137/127/17.03.2015

Data eliberării: 19-03-2015



Seria B Nr. 3006499



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
UNITATEA ADMINISTRATIV
TERITORIALA
COMUNA SOLEȘTI



Localitatea Solesti – 737475, telefon 0235/343009, fax 0374091029
Cod fiscal 3337583 mail – comunasoesti@yahoo.ro
www.comuna-solesti.ro

Nr. 2692

data 22.05.2020

C A T R E,
Compartimentul de GOSPODARIRE COMUNALA din cadrul
Aparatului de specialitate al primarului comunei


Despre : - proiectul de hotarare pentru însușirea propunerii privind demararea
procedurilor in vederea concesiunii unui spatiu din domeniul public al Comunei
Solesti, judetul Vaslui

In conformitate cu prevederile art.136, alin.3, lit.a din OUG nr.57/2019 –
privind codul administrativ, vă transmit referatul de aprobare și proiectul de hotarâre
descriș mai sus, în vederea studierii și întocmirii raportului de specialitate.

Raportul de specialitate va fi depus la secretarul comunei până la data de
22.05.2020.

SECRETAR,
DAN BURGHELEA

Am primit in exemplar



ROMANIA
JUDETUL VASLUI - COMUNA SOLESTI
APARATUL DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI
COMPARTIMENT GOSPODARIRE COMUNALA

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind proiectul de hotarare pentru însușirea propunerii privind demararea
procedurilor in vederea concesiunii unui spatiu din domeniul public al
Comunei Solesti, judetul Vaslui**

Subsemnatul IANCU GHEORGHE in cadrul Aparatului de specialitate al primarului comunei Solești, compartiment GOSPODARIRE COMUNALA , analizând proiectul de hotărâre pentru însușirea propunerii privind demararea procedurilor in vederea concesiunii unui spatiu din domeniul public al Comunei Solesti, judetul Vaslui, constat că acesta a fost întocmit cu respectarea prevederilor.

Fata de cele aratate , sustin proiectul de hotarare si propun consiliului local sa adopte proiectul de hotarare in forma prezentata.

SOLESTI 22 MAI 2020

**CONSILIER,
GHE. IANCU**

